

6 November 2020

Dear Member,

Last time I wrote to you was on 1 June 2020. The Board of Directors and I trust that you and your family are all safe and well.

This letter is to give notice of the upcoming 2020 Annual General Meeting of Members, and to update Members on a few matters relating to the Club.

1. Annual General Meeting (AGM) of Club Members

This is scheduled for Sunday 29 November 2020 at 3.00pm. Formal notice and agenda is below.

Due to COVID 19, we will observe all the required rules and therefore numbers will be restricted so that safe distancing can be maintained. If you intend to attend, please RSVP to the Club via email (manager@polishclubsydney.com.au) so that we can manage numbers. **Members are reminded to bring their Membership card and photo identification to gain entry to the AGM.**

2. Legal update

Whilst all litigation against the Club has ceased it is worthwhile to summarise all the matters so that Members understand the details;

1. NSW Supreme Court Matter (March 2017-April 2019)

- Lukaszewicz, Wykrota, Plust, Jagoszewski (plaintiffs) v Polish Club & Directors (defendants). In the initial 12 months of this case there was a 5th plaintiff (Pazdzior).
- Plaintiffs primarily sought declarations that the Club and its Directors had breached their directors' duties and engaged in oppressive conduct. The plaintiffs also sought the appointment of a receiver and manager to the Polish Club.
- Judgement was handed down by the Court which was principally in favour of the Polish Club and its Directors.
- Cost order was found against the plaintiffs.
- The Club's insurer is currently finalising its bill for payment by the plaintiffs

2. NSW Supreme Court of Appeal (July 2019-May2020)

- Lukaszewicz, Wykrota, Plust (plaintiffs) v Polish Club (defendant)
- Plaintiffs primarily sought orders against the Club due to claims of oppression, and to appeal the Supreme Court's earlier decision. The Plaintiffs were required to seek the leave of the Court to proceed with the appeal.
- After considering the matter for half a day, the Court refused to grant to the Plaintiffs to run the appeal.
- No further avenues are available to the plaintiffs to pursue the Club in this matter
- The Club's insurer has presented its bill to the plaintiffs to recover its costs

3. NSW Supreme Court injunction (1 March 2020-13 March 2020)

- Wykrota (plaintiff) v Polish Club (defendant)
- Plaintiff primarily sought to overturn and invalidate the resolutions passed at the EGM of 1 March 2020
- The court found against the plaintiff and in favour of the Club
- A cost order was made against Wykrota
- The Club is currently pursuing the plaintiff to recover its costs

3. Development update

The Development Application (DA) was lodged by Deicorp on our behalf on 26 June 2020. The DA application and 47 supporting documents can be viewed on the Inner West Council website.

We and our development partner (Deicorp) are now working with Inner West Council to finalise the remaining details to secure approval which is expected by early/mid 2021. At time of writing, Deicorp were about to commence work on a display suite for the residential component of our new building. As previously confirmed, our members have first rights to purchase residential units. Deicorp brochure is attached.

4. Club operations

Our trading hours will remain unchanged with Sto Lat/Café/Bar trading on Saturdays from 5.00-10.00pm and Sunday from 12.00-5.00pm; the downstairs shops are open on both Saturday and Sunday from 1.00-5.00pm.

The Club will close for Christmas/New Year holidays from Monday 21 December 2020 and will reopen on Saturday 16 January 2021.

R. Borysiewicz
President-Polish Club Limited
(for and on behalf of the Board)

ANNUAL GENERAL MEETING of the Polish Club Limited (ACN 49 000 469 385) for the Financial Year ended June 2020

Held on Sunday 29th November at 3.00pm in the Club's Auditorium, 73-75 Norton Street, Ashfield, NSW, 2131

BUSINESS

1. Apologies.
2. Deicorp presentation
3. To confirm the Minutes of the previous Annual General Meeting held on Sunday 1 December 2019
4. To receive and consider the Presidents Report, Treasurers, Managers Report & Financial Report for the Financial Year ended 30 June 2020
5. To receive the Directors' Report for the year ended 30 June 2020 and the Auditor's Report on the Financial Report for the year ended 30 June 2020.
6. To deal with any other business.
7. Meeting close

NOTES – BUSINESS AND ANNUAL REPORTS

1. All Business at the Annual General Meeting shall be as per the agenda.
2. Members will receive the Annual Report at the meeting. Additional copies will be available after the Annual General Meeting from the Club's office during business hours.

NOTES – SPECIAL RESOLUTION

1. There are no Special Resolutions



POLISH CLUB
KLUB POLSKI
ASHFIELD

Sydney, 6 listopada 2020 r.

Szanowni Państwo, Członkowie Klubu

Ostatni raz pisałem do Państwa 1 czerwca 2020 roku. Zarząd Klubu wraz ze mną ufamy, że jesteście Państwo wraz z rodzinami bezpieczni i zdrowi.

Niniejszy list ma na celu zawiadomienie o zbliżającym się corocznym Walnym Zebraniu Członków Klubu w 2020 roku oraz poinformowanie Państwa o kilku sprawach dotyczących Klubu.

1. Coroczne Walne Zebranie Członków Klubu (AGM)

Zebranie zaplanowane jest w niedzielę 29 listopada 2020 r. o godz. 15:00. Formalne zawiadomienie o zebraniu wraz porządkiem obrad znajduje się poniżej.

Z uwagi na pandemię COVID-19 konieczne jest przestrzeganie wszystkich rządowych restrykcji, dlatego też, z uwagi na zachowanie bezpiecznej odległości, liczba osób jest ograniczona. Każdego, kto planuje wziąć udział w tegorocznym walnym zebraniu, prosimy o potwierdzenie swego uczestnictwa przez e-mail (manager@polishclubsydney.com.au), abyśmy mogli odpowiednio monitorować liczbę osób i przygotować salę na zebranie. **Przypominamy Państwu o przyniesieniu karty członkowskiej i identyfikatora ze zdjęciem, w celu uzyskania wstępu na walne zebranie Klubu.**

2. Aktualizacja prawna

Wszystkie sprawy sądowe przeciwko Klubowi zostały zakończone, więc możemy przedstawić Państwu detaliczne podsumowanie tych spraw.

1. Sprawy wniesione do Sądu Najwyższego w NPW (marzec 2017 - kwiecień 2019)

- Łukaszewicz, Wykrota, Plust, Jagoszewski (czterech powodów), którzy wnieśli sprawę do sądu przeciwko Klubowi Polskiemu z o.o. & Dyrektorom Klubu (pозwani). W ciągu pierwszych 12. miesięcy tej sprawy piątym powodem był Paździor.
- Powodowie (oskarżający) domagali się przede wszystkim oświadczeń, że Klub i jego dyrektorzy naruszyli obowiązki dyrektorskie i dopuścili się gnębienia członków (oppression). Powodowie starali się również o powołanie zarządcy (syndyka) i menedżera Klubu Polskiego.
- Wyrok, który został wydany przez Sąd, był zasadniczo na korzyść Klubu Polskiego i jego Dyrektorów.
- Decyzją sądu powodom nakazano opłacenie kosztów.
- Obecnie ubezpieczyciel Klubu finalizuje rachunek do zapłaty przez powodów.

2. Najwyższy Sąd Apelacyjny w NPW (lipiec 2019 - maj 2020)

- Łukaszewicz, Wykrota, Plust (3 powodowie) przeciwko Klubowi Polskiemu z o.o. (pозwany) -
- Powodowie domagali się przede wszystkim nakazów sądowych dla Klubu w związku z zarzutami gnębienia członków (opresji) oraz odwoływali się od wcześniejszej decyzji Sądu Najwyższego NPW. Powodowie byli zobowiązani do wystąpienia do Sądu o zezwolenie na przystąpienie do postępowania odwoławczego.
- Sąd, po rozpatrzeniu sprawy (pół dnia), odmówił powodom prawa do wszczęcia apelacji.
- Powodowie nie mieli dalszych możliwości dochodzenia roszczeń wobec Klubu w tej sprawie.
- Ubezpieczyciel Klubu przedstawił powodom wykaz poniesionych kosztów w celu odzyskania zwrotu tych kosztów.

3. Nakaz Sądu Najwyższego NPW (1 - 13 marca 2020)

- Wykrota (powód) przeciwko Klubowi Polskiemu (pozwany)
- Powód, przede wszystkim, domagał się uchylecia i unieważnienia uchwał przyjętych na Nadzwyczajnym Walnym Zebraniu Członków Klubu w dniu 1 marca 2020 r.
- Sąd nie uznał roszczeń powoda, orzeczenie sądu było na korzyść Klubu Polskiego.
- Decyzją sądu, Wykrota dostał nakaz zapłacenia kosztów.
- Obecnie Klub Polski ściga powoda, aby odzyskać zwrot poniesionych kosztów.

3. Aktualizacja rozbudowy

Aplikacja deweloperska (DA) została złożona, w imieniu Klubu Polskiego, przez firmę Deicorp w dniu 26 czerwca 2020 r. Złożona aplikacja deweloperska, wraz z 47 dokumentami uzupełniającymi, jest dostępna na witrynie internetowej *Inner West Council*.

Obecnie współpracujemy z naszym partnerem ds. rozwoju Klubu (Deicorp) oraz z *Inner West Council* nad sfinalizowaniem pozostałych detali w celu uzyskania zatwierdzenia, które oczekiwane jest nie później niż w połowie 2021 roku. W momencie pisania tego listu, firma Deicorp miała rozpocząć prace nad przygotowaniem zestawu wystawowego części mieszkalnej nowego budynku Klubu. Jak informowaliśmy wcześniej, Członkowie Klubu mają pierwszeństwo do zakupu lokali mieszkalnych. Broszura firmy Deicorp jest załączona do tej korespondencji.

4. Działalność Klubu

Godziny otwarcia Klubu pozostają bez zmian tj. restauracja, kawiarnia i bar (*Sto Lat/Café/Bar*) są czynne w soboty od 17:00 do 22:00 i niedziele od 12:00 do 17:00; sklepy na dole są otwarte zarówno w sobotę jak i w niedzielę od 13:00 do 17:00.

Klub będzie zamknięty w okresie Świąt Bożego Narodzenia/Nowego Roku (21 grudnia 2020 – 15 stycznia 2021). Pierwszym dniem wznowienia działalności będzie sobota 16 stycznia 2021 roku.

W imieniu Zarządu Klubu i własnym,

Ryszard Borysiewicz
Prezes, Polish Club Limited

COROCZNE WALNE ZEBRANIE CZŁONKÓW Klubu Polskiego z o.o. (ACN 49 000 469 385) za rok obrotowy zakończony w czerwcu 2020 r.

Odbędzie się w niedzielę 29 listopada o godz. 15:00 w audytorium Klubu, 73-75 Norton Street, Ashfield, NSW, 2131

OBRADY

1. Usprawiedliwienia.
2. Prezentacja przygotowana przez firmę Deicorp.
3. Zatwierdzenie protokołu poprzedniego Roczego Walnego Zebrania, które odbyło się w niedzielę 1 grudnia 2019 r.
4. Otrzymanie i rozpatrzenie sprawozdania prezesa, sprawozdania skarbników, kierownictwa i sprawozdania finansowego za rok finansowy zakończony 30 czerwca 2020 r.
5. Otrzymanie sprawozdania Zarządu za rok zakończony 30 czerwca 2020 r. oraz sprawozdania biegłego rewidenta weryfikującego sprawozdanie finansowe za rok zakończony 30 czerwca 2020 r.
6. Dyskusja nad innymi sprawami.
7. Zakończenie zebrania.

NOTY - SPRAWOZDANIA Z DZIAŁALNOŚCI I SPRAWOZDANIA ROCZNE

1. Wszystkie tematy Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia będą omawiane zgodnie z porządkiem obrad.
2. Członkowie otrzymają roczne sprawozdanie na Walnym Zebraniu. Dodatkowe egzemplarze będą dostępne po Walnym Zebraniu w siedzibie Klubu w godzinach pracy.

NOTATKI - REZOLUCJA SPECJALNA

1. Nie ma specjalnych rezolucji.